

RESOLUCIÓN EN MATERIA DE DESAHUCIOS

Desde Juventudes Socialista de Euzkadi – Euzkadiko Ezkerraren Gazteak – Ramón Rubial consideramos que la desgracia y la sangría de los desahucios está yendo a peor sin que la política, ni las instituciones (cada cual con su responsabilidad) logren llevar medidas efectivas y contundentes para paliar la desgracia que es que te echen de tu propia casa, y mientras, el sistema financiero se aproveche de esta parálisis.

Esta situación no puede seguir así, y en base a ella, realizamos la siguiente Resolución, aprobada por nuestro Comité Nacional, máximo órgano entre Congresos:

INTRODUCCIÓN

La persistencia y profundidad de la crisis financiera y económica que golpea a amplias capas de la población, junto a una gestión política que se ha mostrado ineficaz a la hora de detener un verdadero drama social como son los desahucios, nos lleva a que la política deba, aunque tarde, tomar urgentes cartas en el asunto, sobre este drama que está llegando a cotas realmente alarmantes y trágicas.

La crisis económica ha agudizado los desahucios entre la población: según los últimos datos del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ) respectivos al segundo trimestre de 2012 se registran al día ocho desahucios en Euzkadi, un dato claramente insostenible.

Cada día cientos de familias son desahuciadas y pierden su hogar. Familias que suscribieron sus créditos hipotecarios cuando la economía del país era óptima y sólo les movía el derecho básico a tener un hogar.

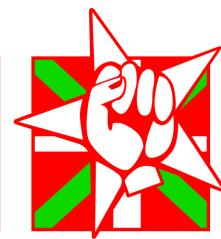
Sin embargo, con la crisis económica y todo lo que ha implicado (el estallido de la burbuja inmobiliaria, derrumbamiento del mercado laboral y el aumento del paro...) ha supuesto un duro golpe para estas familias las cuales ya no tienen capacidad para hacer frente a los pagos de las hipotecas. Como consecuencia directa de ello, pierden su vivienda y lo que es peor, siguen acarreado una deuda con el banco que deben pagar.

En apenas dos semanas se han producido dos suicidios y al menos dos intentos fallidos en España. Una situación que muestra claramente, que las medidas adoptadas actualmente están siendo completamente ineficaces para contrarrestar los desahucios.

Es evidente que esto no puede seguir así. No puede ser que familias enteras pierdan su hogar mientras los bancos reciben cuantiosas sumas de dinero destinado a su rescate. Hay una necesidad imperiosa de dar una respuesta contundente, de desarrollar medidas efectivas para paliar esta desgracia.

Comisión
Ejecutiva
Nacional

resolución



Juventudes Socialistas de Euzkadi- Egaz Ramón Rubial

PETICIONES:

Desde JSE-Egaz Ramón Rubial, pedimos una respuesta contundente. Las medidas son simples, lo llevan diciendo hace mucho tiempo las plataformas como PAH o Stop Desahucios:

1. dación en pago retroactiva,
2. moratoria inmediata de los desahucios de viviendas habituales
3. y alquiler social de las viviendas que de forma ilegítima acumula la banca.

Estas medidas, podrían paliar a corto y medio plazo la situación tan grave que viven muchos ciudadanos/as que ven con impotencia como se les priva de un derecho básico como es el de la vivienda.

Es primera prioridad, que los partidos escuchen a estas plataformas, hagan suyas sus reivindicaciones para lograr frenar y poner fin a los desahucios y evitar que tragedias como las de hoy, se vuelva a producir, y en definitiva, se pongan a su servicio, por los años que llevan trabajando en silencio y sin heroísmos.

NUESTRA RESPONSABILIDAD, EN SUS JUSTOS TÉRMINOS

El PSOE ya ha reconocido que se equivocó al no legislar a tiempo. Y ya ha comenzado a enmendar su error, tramitando una propuesta de Ley en el Congreso de los Diputados, obligando al PP a sentarse a negociarla y tramitarla de manera urgente.

El Partido Socialista en sus diferentes Gobiernos, no ha llegado a tiempo pero no es verdad que tampoco haya hecho nada. Por eso, es justo citar algunos ejemplos, sin quitar ni un solo ápice de autocrítica, pero en sus justos términos, ni más ni menos:

Gobierno de España:

- 1 abril 2009: El Gobierno aprueba una Ley para aumentar la seguridad de quienes pidieran un préstamo hipotecario.
- 1 julio 2011: El gobierno del PSOE aprobó una serie de medidas para ayudar a quienes no pudieran atender al pago de su hipoteca. Entre ellas, elevar hasta casi mil euros la cantidad de ingresos que no pueden ser embargados por no pagar la hipoteca.
- Programa Electoral: El PSOE incluyó, cambiar la Ley para establecer la Dación en pago.

Comisión
Ejecutiva
Nacional

resolución



Juventudes Socialistas de Euskadi- Egaz Ramón Rubial

- Por otra parte, paraliza desde el año 2004 lo que el PP llamó “liberalización del precio del suelo” bajo la creencia de que esa liberalización provocaría que los precios bajasen solos cuando lo que provocó fue que en 5 años subiese un 300% el precio del suelo y un 150% el de la vivienda.
- Además, invirtió en políticas que cambiasen la cultura de la compra de viviendas por una cultura del alquiler.

PSOE en oposición:

- 28 diciembre 2011: El PSOE presenta una proposición no de ley para atajar de raíz el problema de los desahucios. En ella se contemplaba conceder moratorias en el pago a quienes se quedaran sin empleo, incentivar la dación en pago y establecer procedimientos de acuerdo entre deudor y acreedor, antes de llegar a la situación de desahucio.
- 25 octubre de 2012: El PSOE presenta una proposición de Ley de de Medidas contra el Desahucio, el sobreendeudamiento y la insolvencia con el objetivo principal de que nadie se quede sin casa y en la calle, por no poder pagar su hipoteca, como consecuencia de haberse quedado en paro o cualquier otra causa imprevista y ajena a su voluntad.

Gobierno Vasco:

- Creación del servicio de mediación hipotecaria que ha evitado innumerables desahucios. Permite intervenir en las situaciones de desahucio, de forma que, antes de llegar a la ejecución hipotecaria, se puedan plantear a las partes un procedimiento de liquidación ordenada de la deuda con el objetivo de buscar acuerdos que permitan, en la medida de lo posible a las familias, mantener su vivienda renegociando el crédito.
- Pacto Social por la Vivienda, que supuso una experiencia de participación abierta y directa, inédita desde entonces en Euskadi. Desde el Departamento de Vivienda se suscribió este pacto con 78 agentes económicos, profesionales y sociales para establecer los objetivos de la política de vivienda para un plazo de 15 años (2010-2025). El Pacto Social pretendía, satisfacer las necesidades habitacionales de 90.000 familias y avanzar en la configuración del Parque de Vivienda pública en alquiler.
- Plan Director de Vivienda y Regeneración Urbana (2012-2013). Pretendía facilitar el acceso a la vivienda a 40.000 familias.
- Nuevos programas de impulso a la vivienda en alquiler, como el Plan 4000, o el Programa ASAP.
- Ampliación del servicio Bizigune con el objetivo de alcanzar 6.000 viviendas

Comisión
Ejecutiva
Nacional

resolución



Juventudes Socialistas de Euzkadi- Egaz Ramón Rubial

gestionadas en dicho programa.

Nosotros como organización juvenil, también venimos de cierto trabajo en materia de mejora de las condiciones de acceso a la vivienda. Pero es obvio que no llegamos a atisbar que la burbuja fuese tan grande. Hoy podemos comprobar con todo el dramatismo, las consecuencias de las luchas partidistas de quienes no querían ponerse de acuerdo por intereses oscuros. Como también podemos ver, los intereses partidistas de algunas fuerzas de izquierda en focalizar el problema en la política, especialmente en la del socialismo en esta materia, desviando la atención sobre los verdaderos problemas y por tanto, soluciones que podemos y debemos dar desde la política.

HAY GRANDES CULPABLES, ABSUELTOS DE RESPONSABILIDAD

Queda mucho por hacer. Porque las entidades financieras que han hundido el sistema y provocado este drama social no están asumiendo responsabilidades.

Es obvio que quien firma una hipoteca corre un riesgo, pero no es culpable de este sistema injusto y abusivo (resolución del Tribunal de Justicia de la UE). Esta persona que firmó o incluso avaló, no es culpable de que el sistema se corrompiese con precios de vivienda que nos convencieron que se podrían pagar, sin que nadie pusiese límite ninguno. Como no es culpable que el sistema se haya venido abajo y hoy no puedan hacer frente a la mayoría de las hipotecas, porque perdieron lo que pensaban que era un empleo estable porque el sistema también se lo aseguraba, y ahora ni siquiera pueden vender la vivienda porque ya no vale lo que el banco les dijo que valía.

Y lo que, desde luego no es de recibo, es que haya quien no esté asumiendo ni el 1% de responsabilidad. No puede ser que quienes son rescatados con nuestros impuestos, por su mala gestión y por su responsabilidad en el hundimiento del sistema, en esto que tanto drama social está creando, no asuman ninguna. Quienes eran juez y parte (porque tasaban al 120% y a la vez hacían negocio) hoy sean los únicos a los que el sistema rescata. ¿Para cuándo un rescate a los/as ciudadanos/as?

POSICIÓN JSE-EGAZ

Por nuestra parte, como organización político juvenil, seguiremos defendiendo y empleando los cauces democráticos y políticos para pelear por una sociedad justa y solidaria. Pero esta situación colma la paciencia de cualquiera, y también la nuestra.

Comisión
Ejecutiva
Nacional

resolución



Juventudes Socialistas de Euskadi- Egaz Ramón Rubial

Tenemos la convicción de que si el sistema se defiende contra los cambios necesarios sobre un drama tal como el de la vivienda, habrá que dar más pasos. Porque día tras día vemos cómo los que ostentan los poderes económicos, institucionales y mediáticos, los ultraconservadores que en estos momentos tienen la sartén por el mango, desprecian y ningunean sistemáticamente las iniciativas que la izquierda desde las instituciones trata de accionar para proteger a aquellos que más sufren.

Nos metieron en este problema al convencernos de un “sueño americano” que se ha convertido en una pesadilla en la que, encima, algunos hicieron y hacen negocio.

Por otra parte, cierto sector minoritario de la izquierda, parece que hace campaña partidista contra el PSOE en vez de contra los problemas que tenemos. Esa actitud no ayuda en absoluto, pues lo que hace falta ahora es unión contra los problemas que nos arrecian, y este es uno de los más graves de ellos.

En este escenario, en el que no se pacten soluciones por parálisis de parte, sólo nos quedaría la calle. Somos una organización que durante toda su historia ha luchado por una sociedad más justa y solidaria. Ahora nuestra obligación es pelear al lado de los que están sufriendo, sumarnos a la contestación social.

Es por ello, que

1. Nos pondremos al servicio de plataformas como STOP-DESAHUCIOS para participar e impulsar las acciones contra todo agente social, público o privado que no acepte cambios urgentes en esta materia.
2. Ejerceremos la presión ciudadana al poder político y al poder financiero, y lo ejerceremos con civismo y cultura democrática, pero con total determinación y convicción.
3. Realizaremos una moción para todas las instituciones vascas, a través e los Grupos Socialistas.

Somos conscientes de que estamos ante una de las últimas oportunidades, uno de los últimos rayos de esperanza que tenemos los/as ciudadanos/as para creer que el sistema tiene soluciones a los propios problemas que genera. Y este es ahora mismo, el mayor drama social en la nuestra.

Comisión
Ejecutiva
Nacional